

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ATS Insubria

AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA

Via Ottorino Rossi, 9 - 21100 Varese

Partita IVA 03510140126

www.ats-insubria.it

SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

DETERMINAZIONE N. 362 DEL 19/08/2024

Oggetto: **SOSTITUZIONE SERRAMENTI PALAZZINA CASA DEL PRETE PRESSO L'EX O.N.P. DI VARESE, VIA O. ROSSI N. 9. AFFIDAMENTO DIRETTO DI INCARICO PER LA REDAZIONE DELLA DIAGNOSI ENERGETICA.**

IL DIRETTORE F.F. DELLA SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Ing. Marzia Molina

AI SENSI DELLE DELIBERAZIONI DEL DIRETTORE GENERALE N. 693 DEL 09/11/2023 E N. 3 DEL 11/01/2024

Struttura proponente: SC Gestione Tecnico Patrimoniale
Direttore della struttura proponente: Ing. Marzia Molina
Responsabile del procedimento: Geom. Massimo Tacchi
(mm)



PREMESSO che:

- con deliberazione n. 296 del 15/05/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di sostituzione dei serramenti esterni del Padiglione Casa del Prete presso l'ex ONP di via O. Rossi n. 9 a Varese, per un importo complessivo di € 58.654,00, di cui € 41.591,96 per lavori a base d'appalto ed € 17.062,04 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con deliberazione n. 364 del 13/06/2024 i lavori in argomento sono stati aggiudicati alla ditta Risposta Serramenti Srl, con sede legale a Carpenedolo (BS) in via G.B. Meli n. 104, per l'importo contrattuale di € 41.179,14 oltre IVA 22% per € 9.059,41, per complessivi € 50.238,55;

DATO ATTO che i lavori sono stati consegnati in data 03/07/2024;

ATTESO che, ai sensi del D.M. 16 febbraio 2016 (cd. Conto Termico), i lavori da effettuare ricadono tra le tipologie di intervento incentivabili indicate all'art. 4, comma 1, lett. b) - *Sostituzione di chiusure trasparenti comprensive di infissi delimitanti il volume climatizzato*;

DATO ATTO che per poter presentare istanza di incentivo, trattandosi di intervento da realizzare su intero edificio, con impianto di riscaldamento di potenza nominale totale superiore a 200 kW, occorre acquisire la Diagnosi Energetica *ante operam* e l'attestazione di prestazione energetica (APE) *post operam*, riferite al sistema edificio-impianto, così come richiesto dal GSE (Gestore dei Servizi Energetici);

RITENUTO pertanto necessario richiedere ad un professionista abilitato nel settore l'esecuzione del servizio;

ATTESO che in applicazione dei principi generali di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza ed a norma dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 e smi, in ordine all'affidamento di cui trattasi si precisa quanto segue:

- indicazione dell'interesse pubblico che si intende soddisfare: acquisire la Diagnosi energetica ante operam riferita al sistema edificio-impianto dell'ex Casa del prete del presidio ex ONP di Varese al fine di presentare richiesta di erogazione del contributo al GSE;
- criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte: affidamento diretto previa acquisizione di preventivo da professionista specializzato nel settore;
- importo massimo stimato dell'affidamento: non determinabile;
- relativa copertura contabile: la spesa verrà imputata ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente determinazione;
- principali condizioni contrattuali: l'affidatario dovrà attenersi alle indicazioni impartite dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto e la prestazione verrà liquidata ad avvenuta consegna della Diagnosi Energetica;

CONSIDERATO che:

- le prestazioni di cui in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, per il loro modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "*l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei*



criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, il servizio non è suddivisibile in lotti trattandosi di incarico unitario;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici è applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023;
- trattandosi di un servizio intellettuale, non è necessario stabilire, ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato dal fornitore;

ATTESO che l'ATS dell'Insubria utilizza il Sistema di Intermediazione Telematica della Regione Lombardia denominato Sintel tramite il quale è possibile effettuare procedure di gara on line e che con deliberazione n. 2 del 5 gennaio 2021 ha aggiornato il Regolamento per la gestione e la tenuta dell'Elenco Fornitori Telematico di beni e servizi dell'Agenzia;

RILEVATO che la SC Gestione Tecnico Patrimoniale in data 19/07/2024 (Id Sintel 186838892 codice gara 37-2024) ha provveduto ad inviare, tramite la piattaforma telematica "Sintel" di Aria Spa, richiesta di preventivo alla ditta Varesecontrolli Srl di Varese, specializzata nel settore, indicando quale termine ultimo per la presentazione dell'offerta il giorno 24/07/2024 ore 9.00;

CONSIDERATO che;

- entro il termine suddetto la ditta Varesecontrolli Srl ha presentato un'offerta pari a € 2.500,00 oneri fiscali esclusi;
- nel rispetto del principio di rotazione sancito dall'art. 49 del D.Lgs 36/2023 la ditta non è risultata affidataria di altri contratti da parte di questa Agenzia;
- l'importo offerto è risultato congruo;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

ACCERTATA la regolarità contributiva dell'affidatario;

ATTESTATO che la sottoscritta ed il RUP/DEC non versano in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art.16 del D.Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO di:

- contrarre ed affidare, ai sensi dell'art 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023, alla ditta Varesecontrolli Srl di Varese l'incarico per la redazione della Diagnosi Energetica relativa al padiglione ex Casa del Prete presso la sede ex ONP di Varese via O. Rossi n. 9, ai fini della presentazione al GSE dell'istanza di incentivo, per un importo di € 2.500,00 oltre INARCASSA 4% pari a € 100,00 ed IVA 22% pari a € 572,00, per complessivi € 3.172,00;
- di nominare, ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, quale Responsabile Unico di Progetto (RUP) dei lavori in argomento, il geom. Massimo Tacchi collaboratore tecnico della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
- individuare, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023, quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) il geom. Massimo Tacchi;



- demandare al RUP anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.Lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a € 3.172,00 è già stato contabilizzato con la deliberazione n. 296 del 15/05/2024;

DETERMINA

per le ragioni espresse:

1. di contrarre ed affidare, ai sensi dell'art 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023, alla ditta Varesecontrolli Srl di Varese l'incarico per la redazione della Diagnosi Energetica relativa al padiglione ex Casa del Prete presso la sede ex ONP di Varese via O. Rossi n. 9, ai fini della presentazione al GSE dell'istanza di incentivo, per un importo di € 2.500,00 oltre INARCASSA 4% pari a € 100,00 ed IVA 22% pari a € 572,00, per complessivi € 3.172,00 - CIG B298615A44;
2. di nominare, ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, quale Responsabile Unico di Progetto (RUP) dei lavori in argomento, il geom. Massimo Tacchi collaboratore tecnico della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
3. di individuare, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023, quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) il geom. Massimo Tacchi;
4. di demandare al RUP anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del D.Lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023;
5. di dare atto che il costo oppure ricavo derivante dal presente provvedimento, pari a € 3.172,00, è già stato contabilizzato con la deliberazione n. 296 del 15/05/2024;
6. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale;
7. di dare atto che ai sensi dell'art. 17, commi 4 e 6, della L.R. n. 33/2009 e s.m.i. il presente provvedimento non è soggetto a controllo ed è immediatamente esecutivo.

Destinatario del provvedimento:

- Struttura: SC Gestione Tecnico Patrimoniale
- Centro di Costo: P055

IL DIRETTORE F.F.
SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Sistema Socio Sanitario



Regione
Lombardia

ATS Insubria

Ing. Marzia Molina

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Massimo Tacchi

FIRMATA DIGITALMENTE: Direttore proponente



OGGETTO: SOSTITUZIONE SERRAMENTI PALAZZINA CASA DEL PRETE PRESSO L'EX O.N.P. DI VARESE, VIA O. ROSSI N. 9. AFFIDAMENTO DIRETTO DI INCARICO PER LA REDAZIONE DELLA DIAGNOSI ENERGETICA.

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE

() Si attesta la regolarità contabile con imputazione a bilancio dei costi/ricavi come segue:

() Gestione Sanitaria () Gestione Socio Sanitaria () Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2024

conto n. _____ per € _____,

conto n. _____ per € _____,

al Conto Economico del Bilancio 2025

conto n. _____ per € _____,

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2024

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2025

conto n. _____ per € _____,

(X) Il presente provvedimento non comporta alcun costo/ricavo sul bilancio aziendale.

Varese, 12/08/2024

IL DIRETTORE S.C. ECONOMICO FINANZIARIO
(Dott. Carlo Maria Iacomino)